



CABINET MICHEL

IMMOBILIER / REAL ESTATE

T. 04 92 60 31 31

cabinetmichel.com

890 000 €

For sale house

5 rooms

Surface : 281 m²

Surface of the living : 51 m²

Surface of the land : 1217 m²

Year of construction : 1969

Exposition : Est Ouest

View : Jardin

Hot water : Individuelle Chauffe-eau

Features :

Portail électrique, Internet, Abri de voiture,

Clôture, Éclairage extérieur, Interphone

5 bedroom

2 bathrooms

3 WC

1 garage

1 cellar

Legal information

890 000 €

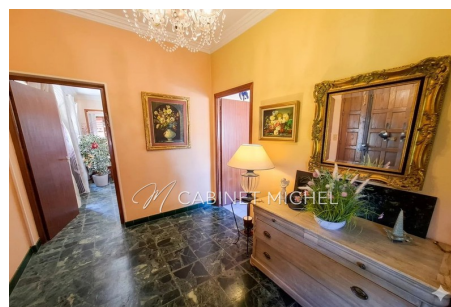
Fees paid by the owner, no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on georisques.gouv.fr.



House 6336 Roquefort-les-Pins

Laissez-vous charmer par cette prestigieuse propriété idéalement pensée pour se dessiner en deux appartements indépendants. Nichée au cœur d'un cadre verdoyant, elle dévoile un superbe terrain plat d'environ 1217 sq.m, véritable écrin de nature prêt à accueillir votre future piscine. Mais l'âme véritable de cette demeure réside en son cœur : un majestueux puits de lumière chargé d'histoire, qui traverse l'espace et baigne chaque pièce d'une clarté poétique et intemporelle. Un lieu de vie unique, où le confort moderne s'allie harmonieusement au supplément d'âme des grands récits. Une opportunité rare à découvrir sans tarder et à rénover.

Energy class (dpe) : E - Emission of greenhouse gases (ges) : E
Estimated annual energy between 6840 and 9320 € (reference year 2021.2022.2023)
Document non contractuel - 22/07/2026



Cabinet Michel - 25 Place du Marché, RD 2085 - 06330 Roquefort-les-pins
T. +33 (0)4 92 60 31 31 - contact@cabinetmichelimmobilier.com - www.cabinetmichel.com

RCS 950 416 487 Grasse - Code NAF 6831Z - Document non contractuel