



422 000 €

Neuf appartement

3 pièces

Surface : 63 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 2024

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Prestations :

Golf

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 parking



Appartement 6353 Châteauneuf-Grasse

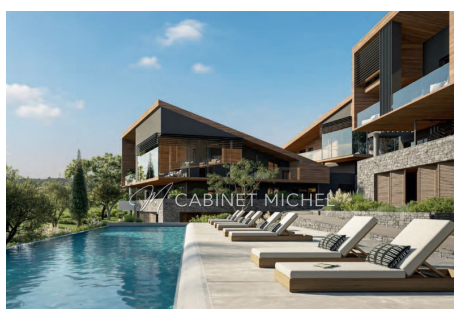
Idéalement situé, face au Golf et à quelques mn des commerces, dans une magnifique résidence en cours de construction avec piscine, appartement de type 3 pièces de 63.58 m² au 1er étage se composant d'une entrée, un séjour/salle à manger avec cuisine ouverte donnant sur une terrasse d'environ 30 m² ainsi qu'un jardin d'environ 34 m², deux chambres, une salle de bains et un wc indépendant. Prestations luxueuses.. deux box et une cave complètent ce bien. Nous contacter pour plus de renseignements... Livraison T4 2027. Nombreux lots disponibles encore !!!! Contactez-nous.

Informations légales

422 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 06/09/2026



Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs Plans de prévention des risques naturels (PPRN)									
➤ L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPRN Naturels	oui	X	non						
préciser :	antiquité	approché	X	approché et en révision					
Si oui, les risques naturels pris en considération sont les suivants : Mouvements de terrain									
➤ L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRN	oui	X	non						
Si oui, les mesures prescrites ont été réalisées	oui		non						
➤ L'immeuble est situé dans le périmètre d'un autre PPRN Naturels	oui		non	X					
préciser :	antiquité	approché		approché et en révision					
Si oui, les risques naturels pris en considération sont les suivants :									
➤ L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRN	oui		non						
Si oui, les mesures prescrites ont été réalisées	oui		non						
Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs Plans de prévention des risques miniers (PPRM)									
➤ L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPRM	oui		non						
Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs Plans de prévention des risques technologiques (PPRT)									
➤ L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR Technologie	oui		non	X					
Situation de l'immeuble au regard de zones sismiques (ZS)									
➤ L'immeuble se situe dans une commune de sismicité élevée en :									
zone 1	zone 2	zone 3	zone 4	zone 5					
très forte	forte	modérée	faible	très faible					
➤ L'immeuble est exposé à un risque de séisme	oui	X	non						
Information relative aux dangers induits par l'insécurité sismique (N/M/P)									
➤ L'immeuble est exposé à un risque de séisme	oui		non	X					
Information relative aux dangers induits par l'insécurité sismique (N/M/P)									
➤ L'immeuble est exposé à un risque de séisme	oui		non	X					
Document d'information préventive (DIP) de l'immeuble au regard des risques pris en compte									
➤ L'immeuble est exposé à un risque de séisme	oui		non	X					
Document d'information préventive (DIP) de l'immeuble au regard des risques pris en compte									
➤ L'immeuble est exposé à un risque de séisme	oui		non	X					