



CABINET MICHEL

IMMOBILIER / REAL ESTATE

T. 04 92 60 31 31

cabinetmichel.com

170 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 51 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1965

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective Chaudière

État intérieur : Bon état

Standing : Normal

Prestations :

Fenêtre aluminium, Interphone, Fenêtres coulissantes, Ascenseur, Local à vélo, Portail électrique, Aéroport, Autoroute, Bus, Centre ville, Commerces, École secondaire, Gare routière, Hôpital/clinique, Palais des congrès, Plage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Informations légales

170 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 6342 Grasse

EXCLUSIMTE Dans secteur proche centre ville à l'ouest de Grasse, dans une résidence sécurisée, appartement de type F2 se composant : entrée, séjour avec cuisine américaine, chambre avec placard, cellier/bureau, salle de bains, wc indépendant, dégagement. Une cave et une place de parking extérieure complètent le bien. Copropriété de 128 lots principaux sans procédures en cours. Quote-part charges annuelles: 2605 €.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 910 à 1280 € (année d'estimation 2021 u00e0 2023)
Document non contractuel - 22/07/2026



Cabinet Michel - 25 Place du Marché, RD 2085 - 06330 Roquefort-les-pins
T. +33 (0)4 92 60 31 31 - contact@cabinetmichelimmobilier.com - www.cabinetmichel.com

RCS 950 416 487 Grasse - Code NAF 6831Z - Document non contractuel