



CABINET MICHEL

IMMOBILIER / REAL ESTATE

T. 04 92 60 31 31

cabinetmichel.com

749 000 €

Achat maison

8 pièces

Surface : 169 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 520 m²

Année construction : 1970

Exposition : Nord Sud

Vue : Dégagée Village

Eau chaude : Individuelle Chauffe-eau

État intérieur : À rafraîchir

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Internet, Clôture,
Portail électrique, Piscine, Aéroport, Bus,
Cinéma, Commerces, Crèche, Pistes de
ski, Plage, Supermarché, Tennis

4 chambres

2 toilettes

1 garage

Informations légales

749 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 6229 Mougins

Située dans un quartier calme, verdoyant et très recherché de Mougins, cette charmante maison discrètement jumelée d'environ 169 m² habitables offre un cadre de vie paisible, à proximité immédiate des commodités, des écoles et des grands axes. Entièrement entretenue, elle se distingue par son fonctionnement modulable et son environnement serein. La propriété est aujourd'hui divisée en deux logements indépendants, pouvant facilement être réunis selon les besoins. La première maison comprend un salon chaleureux avec cheminée, une salle à manger ouverte sur une cuisine, trois chambres spacieuses, une salle de douche, un bureau et des toilettes invités. Cet espace, parfaitement agencé, offre un confort idéal pour une famille souhaitant profiter d'une atmosphère conviviale et fonctionnelle. La seconde maison: quant à elle, dispose d'un séjour, d'une cuisine équipée, d'une chambre, d'une salle de bains et de toilettes. Elle peut être utilisée...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 3970 à 5380 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 22/07/2026



Cabinet Michel - 25 Place du Marché, RD 2085 - 06330 Roquefort-les-pins
T. +33 (0)4 92 60 31 31 - contact@cabinetmichelimmobilier.com - www.cabinetmichel.com

RCS 950 416 487 Grasse - Code NAF 6831Z - Document non contractuel