



CABINET MICHEL

IMMOBILIER / REAL ESTATE

T. 04 92 60 31 31

cabinetmichel.com

680 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 110 m²

Surface séjour : 41 m²

Surface terrain : 81 m²

Année construction : 2025

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée Jardin

Eau chaude : Individuelle Chauffe-eau

État intérieur : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Volets roulants électriques,

Piscine en copropriété

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Informations légales

680 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Villa Opio

- DERNIERE OPPORTUNITE - FRAIS D'ENREGISTREMENT OFFERTS! Dans charmante résidence intimiste avec piscine, découvrez cette superbe villa neuve d'environ 110.70 m², avec un garage, jardin d'environ 81.05 m². Ce bien vous permettra de profiter pleinement des beaux jours dans un cadre privilégié. Au rez-de-jardin vous profiterez d'un grand séjour lumineux avec cuisine américaine, d'un wc indépendant et un cellier. A l'étage: 4 belles chambres pour toute la famille dont une parentale avec sa salle de douche et son dressing, une salle de bains, un wc indépendant. Idéalement orientée SUD-OUEST, cette villa vous offre une opportunité unique d'acquérir une résidence moderne et confortable, baignée de lumière et dans un environnement calme. Places de stationnements Disponible immédiatement. Ne manquez pas cette occasion rare! Contactez nous dès maintenant pour plus d'informations.

Document non contractuel - 22/07/2026



Cabinet Michel - 25 Place du Marché, RD 2085 - 06330 Roquefort-les-pins
T. +33 (0)4 92 60 31 31 - contact@cabinetmichelimmobilier.com - www.cabinetmichel.com

RCS 950 416 487 Grasse - Code NAF 6831Z - Document non contractuel