



599 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 136 m²

Surface séjour : 31 m²

Surface terrain : 1200 m²

Année construction : 1985

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle Chauffe-eau

État intérieur : À rafraîchir

Prestations :

Cheminée, Vide sanitaire, Éclairage extérieur, Portail électrique, Possibilité piscine

4 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Informations légales

599 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 6337 Spéracèdes

Nichée sur une oliveraie avec vue dégagée au calme, et à quelques minutes à pied du village de Spéracèdes, charmante villa qui allie confort, authenticité et cadre verdoyant. Elle se compose d'un beau salon, salle à manger, cuisine ouverte, 4 chambres, une salle de douche, un wc indépendant, une salle de bains avec wc, dressing, buanderie, garage. Un espace terrasse parfait pour repas d'été. Possibilité piscine. Le tout sur un terrain d'environ 1200 m².

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 2520 à 3460 € (année d'estimation 2021 u00e0 2023)
Document non contractuel - 22/07/2026

