



CABINET MICHEL

IMMOBILIER / REAL ESTATE

T. 04 92 60 31 31

cabinetmichel.com

2 600 000 €

Achat villa

Surface : 340 m²

Surface séjour : 87 m²

Surface terrain : 2300 m²

5 chambres

1 terrasse

1 garage



Villa 6300 Valbonne

À quelques minutes à pied du charmant village de Valbonne, nous vous proposons un projet clé en main exceptionnel : l'acquisition du terrain et la construction complète de votre future villa contemporaine haut de gamme, le tout pour un prix global de 2 600 000 €. Le projet est entièrement sécurisé sur le plan administratif. Le terrain constructible d'environ 2 304 m², situé en zone UDb, bénéficie d'un permis de construire accepté et intégralement purgé de tout recours des tiers. Il est par ailleurs entièrement viabilisé en eau, électricité et téléphone. Votre future villa d'environ 340 m² en R+1 sera dotée de 4 chambres dont une vaste suite parentale, d'un studio indépendant, d'un double garage et de 3 parkings, d'une piscine ainsi que de grandes terrasses baignées de soleil. Le tout dans des finitions contemporaines haut de gamme, avec une belle vue dégagée sur le village de Valbonne. Vous entrez dans le projet au meilleur moment : toutes...

Document non contractuel - 22/07/2026

Informations légales

2 600 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Cabinet Michel - 25 Place du Marché, RD 2085 - 06330 Roquefort-les-pins
T. +33 (0)4 92 60 31 31 - contact@cabinetmichelimmobilier.com - www.cabinetmichel.com

RCS 950 416 487 Grasse - Code NAF 6831Z - Document non contractuel