



CABINET MICHEL

IMMOBILIER / REAL ESTATE

T. 04 92 60 31 31

cabinetmichel.com

2 500 000 €

Achat maison de village

9 pièces

Surface : 326 m²

Surface séjour : 62 m²

Année construction : 1805

Exposition : Sud

Vue : Panoramique Mer Montagnes

Campagne

Eau chaude : Individuelle Chauffe-eau

État intérieur : Excellent état

6 chambres

1 salle de bain

2 toilettes



Maison de village 6299 Châteauneuf-Grasse

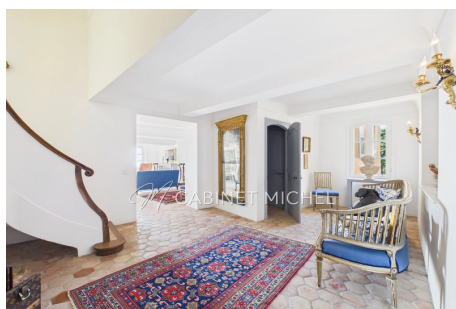
Au coeur de cet authentique et enchanteur village de Châteauneuf, laissez-vous séduire par cette remarquable maison de village de caractère d'une superficie totale de 451m² dont 326.99m² habitables, entièrement rénovée avec des matériaux haut de gamme et un sens absolu du détail. Dès l'entrée, un intérieur "chaleureux" et harmonieux. Le salon avec cheminée s'ouvre généreusement sur une terrasse ensoleillée, idéale pour profiter de la douceur du climat et du panorama. La cuisine, conviviale et parfaitement aménagée, accueille un bel espace repas propice aux moments de partage. En étages, une superbe suite parentale ainsi que 5 chambres supplémentaires, chacune disposant de sa salle de douche, garantissant confort et intimité à toute la famille et aux invités. Côté bien être, un espace détente unique en pierre voutée vous invite à la relaxation avant de découvrir un vaste jacuzzi niché dans un environnement intime et apaisant. Un studio...

Informations légales

2 500 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 4920 à 6740 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 22/07/2026



Cabinet Michel - 25 Place du Marché, RD 2085 - 06330 Roquefort-les-pins
T. +33 (0)4 92 60 31 31 - contact@cabinetmichelimmobilier.com - www.cabinetmichel.com

RCS 950 416 487 Grasse - Code NAF 6831Z - Document non contractuel