



CABINET MICHEL

IMMOBILIER / REAL ESTATE

T. 04 92 60 31 31

cabinetmichel.com

895 000 €

Achat terrain constructible

Surface : 3240 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée



Terrain constructible 6286 Roquefort-les-Pins

Superbe terrain constructible de 3 240 m² situé dans un environnement résidentiel recherché, au cœur de la nature et à l'abri des nuisances. Vendu avec un permis de construire accordé pour une élégante villa individuelle de plain-pied développant 254 m² de surface de plancher. Le projet prévoit une vaste réception lumineuse avec espaces séjour / salle à manger, 3 chambres en suite avec dressing et salle de douches, un bureau pouvant faire office de 4ème chambre, ainsi qu'un sous-sol complet de 150 m² avec garages et espaces annexes. Piscine 10 x 5, terrasse couverte 27 m² + terrasse sous treille de 34.88 m². Un cadre idéal pour un projet clé en main alliant confort moderne et sérénité.

Informations légales

895 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 22/07/2026



Cabinet Michel - 25 Place du Marché, RD 2085 - 06330 Roquefort-les-pins
T. +33 (0)4 92 60 31 31 - contact@cabinetmichelimmobilier.com - www.cabinetmichel.com

RCS 950 416 487 Grasse - Code NAF 6831Z - Document non contractuel