



CABINET MICHEL

IMMOBILIER / REAL ESTATE

T. 04 92 60 31 31

cabinetmichel.com

278 000 €

Achat terrain constructible

Surface : 1515 m²

Exposition : Sud



Terrain constructible 6258 Roquefort-les-Pins

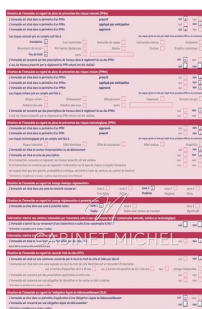
EXCLUSIVITÉ: À l'entrée de Roquefort-les-Pins, découvrez ce terrain de 1 515 m², issu d'un détachement, offrant un beau potentiel pour votre future villa. Situé en zone UB du PLU, il permet une emprise au sol de 120 m² incluant un garage de 40 m², avec une surface totale possible de 240 m². Le terrain bénéficie d'un environnement naturel avec un petit ruisseau en contrebas et d'une proximité immédiate des axes principaux, idéale pour les déplacements du quotidien. Création d'une rampe d'accès à prévoir pour l'accès à la future construction. Un emplacement pratique pour concrétiser votre projet immobilier à proximité des commodités.

Informations légales

278 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 22/07/2026



Cabinet Michel - 25 Place du Marché, RD 2085 - 06330 Roquefort-les-pins
T. +33 (0)4 92 60 31 31 - contact@cabinetmichelimmobilier.com - www.cabinetmichel.com

RCS 950 416 487 Grasse - Code NAF 6831Z - Document non contractuel